

Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Г2.2 - Индустрија за производство на храна - згради од прехранбена индустрија - фабрички комплекси, индустриски работилници, хали за монтажа и склади на дел од КП 12928, КО Велес, Општина Велес

ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ P=2130 m²/ 0.21 ха
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- 1 ЕЛЕМЕНТИ НА СООБРАЌАЈ
- 1.1 НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- П+1 КАТНОСТ НА ОБЈЕКТ
- H=12.00m ВИСИНА НА ОБЈЕКТ
- ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА ОГРАНИЧЕНА СО ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА

ИНФРАСТРУКТУРА

- ВОДОВОДНА МРЕЖА - ПЛАНИРАНА
- ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА - ПЛАНИРАНА
- АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА - ПЛАНИРАНА
- ПОСТОЈНИ ИНСТАЛАЦИИ**
- 0.4 - надземна мрежа

● 273.56 ВИСИНСКА КОТА
↖ I=0.33% L=200m НИВЕЛМАН

НАМЕНА НА ПОВРШНИ

- Г2 - ЛЕСНА ПЕРЕРАБОТУВАЧКА И ПОМАЛУКУ ЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА
- Г2.2 - ИНДУСТРИЈА ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ФАБРИЧКИ КОМПЛЕКСИ, ИНДУСТРИСКИ РАБОТИЛНИЦИ, ХАЛИ ЗА МОНТАЖА И СКЛАДОВИ
- ПОПЛОЧЕНА ПОВРШИНА (ПЕШАЧКА/ПАРКИНГ)
- ЗЕЛЕНИЛО

● ВИСОКО СТЕБЛЕСТО ЗЕЛЕНИЛО

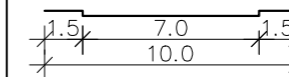
ВЛЕЗОВИ

- ▲ ВЛЕЗ ВО ПАРЦЕЛА ЗА ПЕШАЦИ
- ▲ ВЛЕЗ ВО ПАРЦЕЛА ЗА МОТОРНИ ВОЗИЛА

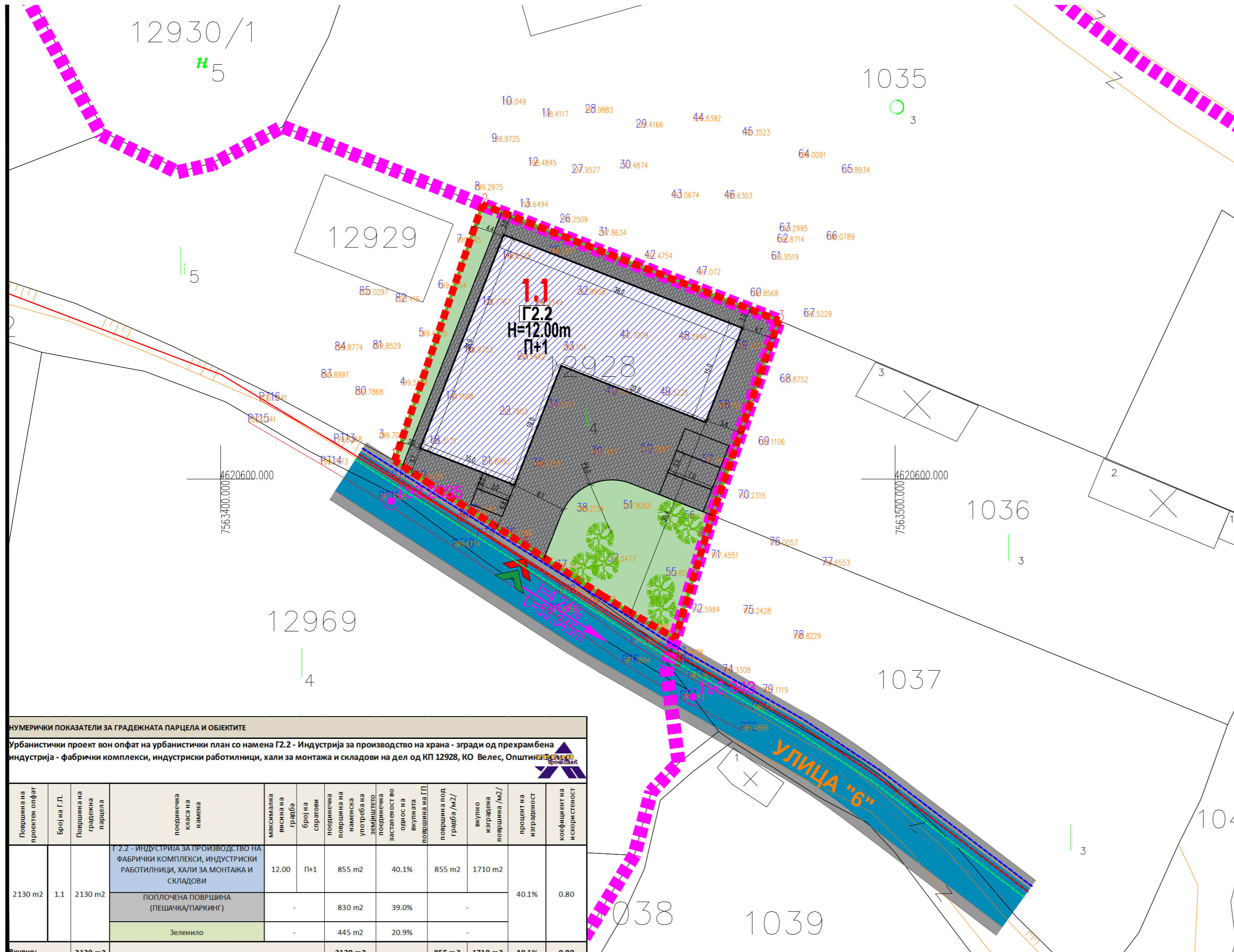
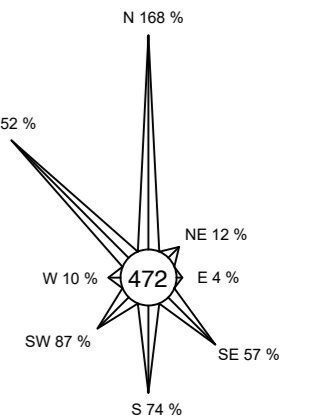
— ОПФАТ НА ДУП ЗА УЕ 1 УБ 3 ВЕЛЕС - ОПШТИНА ВЕЛЕС

ИНДУСТРИСКА УЛИЦА - СОГЛАСНО ДУП ЗА УЕ 1 УБ 3 ВЕЛЕС - ОПШТИНА ВЕЛЕС

УЛИЦА "Б"
ПРОФИЛ 6-6




УЛИЦА "Б" Е - ИНФРАСТРУКТУРА
 Е.1- СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА



НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА И ОБЈЕКТИТЕ

Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Г2.2 - Индустрија за производство на храна - згради од прехранбена индустрија - фабрички комплекси, индустриски работилници, хали за монтажа и склади на дел од КП 12928, КО Велес, Општина Велес

Површина на проектн опфат	Број на Г.П.	Површина на градежна парцела	поединична класа на намена	максимална висина на градба	број на спратови	поединична површина на наменска употреба на земјиште	поединична застапеност во однос на вкупната површина на ГП	површина под градба /m ² /	вкупно изградена површина /m ² /	процент на изграденост	коэффициент на искористеност
2130 m ²	1.1	2130 m ²	Г2.2 - ИНДУСТРИЈА ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ФАБРИЧКИ КОМПЛЕКСИ, ИНДУСТРИСКИ РАБОТИЛНИЦИ, ХАЛИ ЗА МОНТАЖА И СКЛАДОВИ	12.00	П+1	855 m ²	40.1%	855 m ²	1710 m ²	40.1%	0.80
			ПОПЛОЧЕНА ПОВРШИНА (ПЕШАЧКА/ПАРКИНГ)			830 m ²	39.0%	-	-		
			Зеленило			445 m ²	20.9%	-	-		
Вкупно:		2130 m²				2130 m²		855 m²	1710 m²	40.1%	0.80

НАРАЧАТЕЛ: Новаковиќ Љубомир и Новаковиќ Јелисавета	ИЗРАБОТУВАЧ:  ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ТРГОВИЈА И ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ ВЕЛЕС УРБАНПРОЕКТИНГ УЛИЦА „НИКОЛА ОРОВЧАНЕЦ“ БРОЈ 1 - ВЕЛЕС	(М.П.)
ИМЕ НА ПОДРАЧЈЕТО И ОПШТИНАТА: КО ВЕЛЕС, ОПШТИНА ВЕЛЕС	БРОЈ НА ЛИЦЕНЦА: 0054	ПОТПИС:
ВИД НА ПЛАН: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ	ПЛАНЕР: БИЉАНА ТАСЕВА д.и.а. овластување бр. 0.0367	
ФАЗА: У	ТЕХНИЧКИ БРОЈ: 09/23	СОРАБОТНИК: м-р Моника Финаева
ДАТА: ЈАНУАРИ 2024	РАЗМЕР: 1:500	
ЦРТЕЖ / ПРИЛОГ: СИНТЕЗЕН ПРИКАЗ	ОДГОВОРНО ЛИЦЕ НА ПРАВНОТО ЛИЦЕ: БИЉАНА ТАСЕВА	БРОЈ НА ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ: 05